

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество "Россети Урал"
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Россети Урал»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	Филиал ПАО «Россети Урал» - «Пермэнерго»: 614990, г. Пермь, Комсомольский проспект, 48
2.5	Адрес электронной почты	bocharova@dservisperm.ru
2.6	ОГРН	1056604000970
2.7	ИНН	6671163413
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Бочарова
	Имя	Марина
	Отчество (при наличии)	Андреевна
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	bocharova@dservisperm.ru
3.3	Телефон	8(982)2332940
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 59 АА 4474771 от 23.01.2024 г.
4	Прошу установить <u>публичный сервитут для размещения объекта: "Реконструкция ТП-45224, ячейки №13 РУ 10 кВ ПС Горшки для электроснабжения д. Растягаево, Пермский район (4500091947)"</u> (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 декабря 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	<u>49 лет (сорок девять лет)</u>
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) нет	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута В соответствии со ст.39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, <u>публичный сервитут для размещения объекта: "Реконструкция ТП-45224, ячейки №13 РУ 10 кВ ПС Горшки для электроснабжения д. Растягаево, Пермский район (4500091947)".</u> В соответствии с частью 6 статьи 39.41 Земельного кодекса РФ, границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. При этом публичный сервитут должен устанавливаться и осуществляться на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (часть 8 статьи 23 Земельного кодекса РФ). В связи с чем, границы публичного сервитута сформированы по минимальным размерам земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи согласно Правилам, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 11.08.2003 №486. Границы публичного сервитута сформированы в пределах охранный зоны объекта электросетевого хозяйства, устанавливаемой согласно Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 №160. Плата за публичный сервитут устанавливается согласно ст.39.46 Земельного кодекса РФ.	

8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) —	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	59:32:3290001:12965
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) —	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты _____ да (да/нет) в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления _____ да (да/нет)	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в электронном виде; 2. Обоснование необходимости установления публичного сервитута на 2 листах в 1 экз.; 3. Технические условия № 45-ТУ-67460 от 21.12.2023 г. на 3 листах в 1 экз.; 4. Копия доверенности № 59 АА 4474771 от 23.01.2024 г. на 2 листах в 1 экз.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись) М.А.Бочарова _____ (инициалы, фамилия)	« 14 » июля 2024 г.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых
природных территорий, зон с особыми условиями использования территории
Реконструкция ТП-45224, ячейки №13 РУ 10 кВ ПС Горшки для электроснабжения д. Растягаево, Пермский район
(4500091947)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермский м.о., Растягаево д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	520 ± 8
3	Иные характеристики объекта	1. Иные идентифицирующие сведения: Правообладатель публичного сервитута - Публичное акционерное общество "Россети Урал", ИНН: 6671163413, ОГРН: 1056604000970, почтовый адрес: 614990, г. Пермь, Комсомольский проспект, 48, адрес электронной почты - perm@rosseti-ural.ru 2. Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) 3. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет

Раздел 2

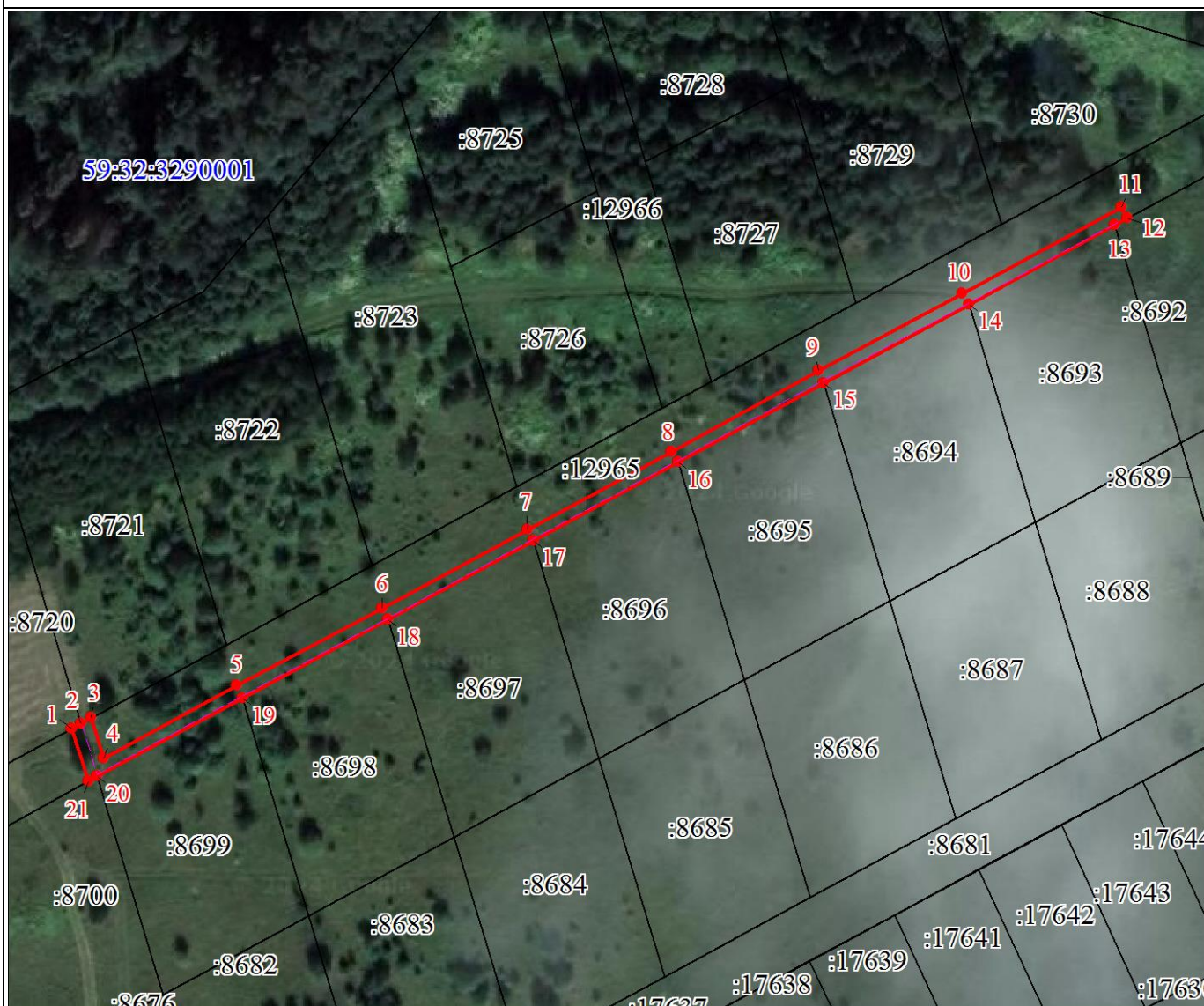
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	512531.11	2201910.52	Аналитический метод	0.1	-
2	512532.04	2201912.28	Аналитический метод	0.1	-
3	512533.01	2201914.13	Аналитический метод	0.1	-
4	512525.68	2201916.26	Аналитический метод	0.1	-
5	512538.53	2201940.60	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
6	512552.15	2201967.14	Аналитический метод	0.1	-
7	512566.16	2201993.78	Аналитический метод	0.1	-
8	512579.93	2202020.10	Аналитический метод	0.1	-
9	512594.30	2202046.96	Аналитический метод	0.1	-
10	512607.86	2202073.30	Аналитический метод	0.1	-
11	512623.08	2202102.46	Аналитический метод	0.1	-
12	512621.15	2202103.45	Аналитический метод	0.1	-
13	512619.94	2202101.11	Аналитический метод	0.1	-
14	512605.96	2202074.52	Аналитический метод	0.1	-
15	512592.02	2202047.90	Аналитический метод	0.1	-
16	512578.07	2202021.33	Аналитический метод	0.1	-
17	512564.18	2201994.76	Аналитический метод	0.1	-
18	512550.20	2201968.16	Аналитический метод	0.1	-
19	512536.26	2201941.55	Аналитический метод	0.1	-
20	512522.45	2201914.95	Аналитический метод	0.1	-
21	512521.58	2201913.32	Аналитический метод	0.1	-
1	512531.11	2201910.52	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-59, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:1200

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта
	Надписи номеров характерных точек границы объекта
	Граница объекта
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

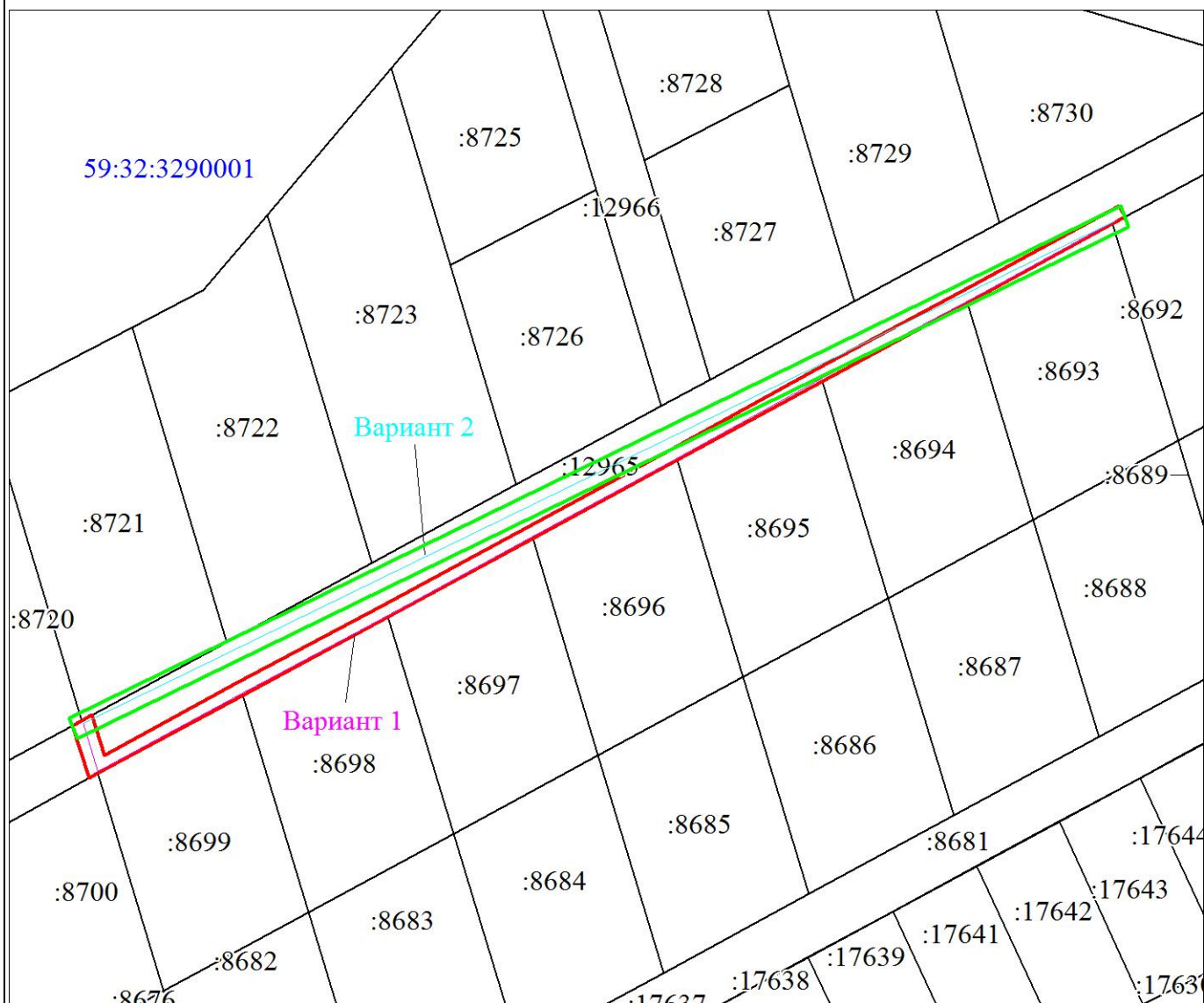
Обоснование необходимости установления публичного сервитута в соответствии с ч.3 ст. 39.41 Земельного кодекса РФ

Объект подключения № 1		кадастровый номер	59:32:3290001:8692	
		адрес	Пермский край, Пермский район, Заболотское с/п, д. Растягаево	
Точка подключения		ТП	45224	
		Фидер	ПС 35/10 Горшки	
		№ опоры	б/н	
Выбор трассы			Вариант 1	Вариант 2
1	Протяженность трассы по землям общего пользования (улицы, дороги, площади и т.п.)	протяженность от общей длины, м	0	0
2	Протяженность трассы в границах установленных ОЗ и/или ПС	протяженность от общей длины, м	0	0
3	Протяженность трассы по землям, свободным от прав третьих лиц	протяженность от общей длины, м	0	0
4	Протяженность трассы в границах земельного участка заявителя	протяженность от общей длины, м	0	0
5	Протяженность трассы по лесным землям	протяженность от общей длины, м	0	0
6	Протяженность трассы по землям, находящимся в частной собственности физических и юридических лиц, предоставленных в аренду или пользование третьим лицам	протяженность от общей длины, м	220	209
7	Протяженность трассы по земельным участкам, находящимся в коллективно-долевой собственности	протяженность от общей длины, м	0	0
8	Протяженность трассы по земельным участкам сельскохозяйственного производства	протяженность от общей длины, м	0	0
Итого:		м	220	209

Вывод: В связи с невозможностью избежать прохождения трассы строящейся ВЛ-0,4 кВ вне участков частных землепользователей, наиболее оптимальным вариантом является Вариант 1, в виду того, что в случае выбора варианта 1 трасса затрагивает меньше земель в собственности третьих лиц, не ограничивает целевое использования земельных участков и в основном прокладывается на территориях, землях общего пользования.

Варианты прохождения трассы ВЛ-0,4 кВ по объекту:

«Реконструкция ТП-45224, ячейки №13 РУ 10 кВ ПС Горшки для электроснабжения д. Растягаево, Пермский район (4500091947)»



Масштаб 1:1200

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|--|----------------------------------|
| | Ось проектируемой ВЛ (вариант 1) |
| | Ось проектируемой ВЛ (вариант 2) |

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

для присоединения к электрическим сетям

(для физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности)

№ 45-ТУ-67460

21.12.2023 г.

Наименование сетевой организации, выдавшей технические условия: ПАО «Россети Урал» в лице ПО Центральные ЭС филиала ПАО «Россети Урал» - «Пермэнерго».

Заявитель: Ошев Михаил Александрович.

Основание: заявка на технологическое присоединение № 45-3-71958 от 07.12.2023 г.

1. Наименование энергопринимающих устройств Заявителя: Для ведения личного подсобного хозяйства.
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя: Для ведения личного подсобного хозяйства, Пермский край, Пермский район, Заболотское с/п, д. Растягаево, кадастровый номер участка: 59:32:3290001:8692.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя составляет: 15 (кВт).
4. Категория надежности: III (третья).
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,4 кВ.
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя: 2 квартал 2024 г. - 15 кВт.
7. Точка(и) присоединения и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:
 - 7.1. От основного источника питания: опора ВЛ 0,4 кВ № 1 (прибор учета), ТП-45224, ВЛ 10 кВ Мастерские, ПС Горшки 35/10 кВ - 15 кВт.
8. Основной источник питания: ПС 35/10 Горшки.
9. Резервный источник питания: ---.

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Новое строительство:

10.1.1. Строительство ЛЭП 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-45224 до границы участка Заявителя ориентировочной протяженностью 0,730 км. Трассу ЛЭП определить проектом.

10.1.2. Установку измерительного комплекса в точке присоединения, согласно пункту 7.1 технических условий.

Прибор учета электроэнергии должен соответствовать требованиям СТО 34.01-5.1-009-2019 Стандарта ПАО «Россети» «Приборы учета электроэнергии. Общие технические требования».

В качестве прибора учета электрической энергии использовать многотарифный трехфазный прибор учета прямого включения.

При наличии на ЛЭП 0,4 кВ от ТП (п.7 ТУ) существующей интеллектуальной (автоматизированной) системы учета электроэнергии (ИСУ), выбираемый тип ПУ должен быть интегрирован в данную ИСУ.

Установку перед и после прибора учета автоматического выключателя с учетом заявленной нагрузки, с селективностью отключения (при необходимости).

10.2. Реконструкция:

10.2.1. Замену трансформаторов тока на ВЛ 10 кВ Мастерские в ячейке РУ 10 кВ ПС Горшки, по согласованию с релейной службой ПО ЦЭС. Объем работ, тип оборудования и коэффициент ТТ определить проектом.

10.2.2. Установку комплектной трансформаторной подстанции (далее ТП) с трансформатором напряжением 10/0,4 кВ взамен ТП-45224 с трансформатором мощностью 63 кВА. Тип ТП и мощность трансформатора определить проектом по согласованию с Култаевским РЭС.

10.3. Установку устройств защиты ТП 10/0,4 кВ от перенапряжений. Тип, количество и место установки определить проектом.

10.4. Расчет уставок проектируемых защит в полном объеме с учетом нормальных и ремонтных режимов работы сети и согласование с релейной службой ПО ЦЭС в части селективности и типа защит реконструируемой ТП-45224 с работой РЗ ВЛ 10 кВ Мастерские, ПС 35/10 Горшки.

10.5. Установку (при необходимости) прибора технического учета электроэнергии на вводе 0,4 кВ реконструируемой ТП с устройством сбора и передачи данных (УСПД), тип прибора учета выбрать в соответствии с запроектированной нагрузкой и согласовать со СТЭ, тел: (342)-243-48-63. Выбираемый тип ПУ должен быть интегрирован в существующую ИСУ.

10.6. Вышеизложенный объем работ оформить проектно-сметной документацией, выполненной на основании требований нормативно-правовых актов, действующих на территории Российской Федерации (при необходимости).

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Проектирование (если такая обязанность предусмотрена действующим законодательством) и монтаж вводного устройства (щита) 0,4 кВ объекта в соответствии с категорией надежности, максимальной мощностью объекта.

11.2. Присоединение объекта от точки присоединения до вводного устройства (щита) 0,4 кВ подключаемого объекта выполнить с применением цельного самонесущего изолированного провода (СИП) или кабеля, без разрыва. Способ и трассу прокладки ответвления выполнить в соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок (далее ПУЭ).

11.3. Рекомендуются выполнить установку в вводном устройстве (щите) автоматического выключателя/отключающего устройства, обеспечивающего защиту от сверхтоков, с номинальным током расцепителя, соответствующим нагрузке на вводе и максимальной мощности, с учётом селективности (с номинальным током не выше 25 А, с номинальной частотой 50 Гц, с номинальным напряжением 380 В). Вводное устройство (щит) должно быть заземлено.

11.4. Рекомендуются предусмотреть устройство защитного отключения от опасного напряжения (УЗО), реагирующее на ток не более 30 мА, и установку автоматического выключателя с тепловым расцепителем и электромагнитной отсечкой для защиты от перегрузки, коротких замыканий и токов утечки на землю.

11.5. Монтаж электроустановок и электропроводки выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ и другими действующими нормативно-техническими документами.

11.6. Рекомендуются выполнить установку устройств защиты оборудования объекта от перенапряжений.

11.7. Самостоятельно осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств и фактический прием напряжения и мощности в соответствии с инструкцией, размещенной в личном кабинете Заявителя на портале-тп.рф.

11.8. Получить в личном кабинете Заявителя на портале-тп.рф акт допуска прибора учета в эксплуатацию, уведомление об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 (два) года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (т.е. получения Сетевой организацией оплаты по выставленному счету).

12.1. Срок выполнения заявителем и сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению составляет 6 месяцев с даты заключения договора об осуществлении технологического присоединения.

13. Со дня размещения акта допуска прибора учета в эксплуатацию в личном кабинете Заявителя на портале-тп.рф прибор учета считается введенным в эксплуатацию, и с этого дня его показания учитываются при определении объема потребления электрической энергии (мощности).

14. По результатам выполнения Сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению в соответствии с техническими условиями Сетевая организация составляет в электронной форме и размещает в личном кабинете Заявителя на портале-тп.рф уведомление об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям, о чем уведомляет Заявителя.

15. Со дня размещения в личном кабинете Заявителя на портале-тп.рф уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям, гарантирующим поставщиком осуществляется исполнение обязательств (если он был указан в заявке на технологическое присоединение) по договору, обеспечивающему продажу электрической энергии (мощности) на розничном рынке, но не ранее совершения заявителем действий, свидетельствующих о начале фактического потребления электрической энергии.

(подпись)

Заместитель директора по технологическому присоединению Д.А. Грызунов

Л.Г. Ташкинова
(342)243-49-41



РОССТЕТИ
УРАЛ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 049FA923006CB09AB24C3D53322F2456D2

Владелец: Грызунов Дмитрий Александрович

Действителен: с 28.08.2023 до 28.08.2024



59 АА 4474771
ДОВЕРЕННОСТЬ
в порядке передоверия.

Город Пермь Пермского края, двадцать третьего января две тысячи двадцать четвертого года.

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОССЕТИ УРАЛ", (сокращенное наименование - ПАО «Россети Урал»), юридический адрес: 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, д. 140, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 66 №002017106, выдано Инспекцией ФНС России по Ленинскому району г. Екатеринбурга 28 февраля 2005 года, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, в лице **директора филиала «Пермэнерго»** (далее - Филиал) **КОСТЕЦКОГО ВЯЧЕСЛАВА ЮРЬЕВИЧА**, действующего на основании Положения о филиале ПАО «Россети Урал» - «Пермэнерго» от 10.08.2018г., а также доверенности, удостоверенной Игумновой Еленой Михайловной, временно исполняющей обязанности нотариуса Пугачевой Елены Владимировны, нотариальный округ: город Екатеринбург 07 августа 2023 года, зарегистрированной в реестре за №66/289-н/66-2023-2-906 и в соответствии с пунктом 3 статьи 187 Гражданского кодекса РФ, настоящей доверенностью уполномочивает:

БОЧАРОВУ МАРИНУ АНДРЕЕВНУ, 24 апреля 1985 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации 5715 332611 выдан 13.07.2015 г. отделом УФМС России по Пермскому краю в Дзержинском районе города Перми, код подразделения 590-002, место регистрации: город Пермь, ул. проезд Якуба Коласа, д. 9, кв. 54 и, (или)

САМОЙЛОВУ НИНУ ОЛЕГОВНУ, 24 августа 1986 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации 5705 849175 выдан 28.09.2006 г. отделом внутренних дел гор. Чусового Пермского края, код подразделения 592-044, место регистрации: г. Пермь, ул. Крисанова, д. 75, кв. 44 и, (или)

УСАНИНУ ЮЛИЮ СЕРГЕЕВНУ, 24 января 1989 года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации 5714 153729 выдан 02.07.2014 г. отделом УФМС России по Пермскому краю в Свердловском районе гор. Перми, код подразделения 590-008, место регистрации: г. Пермь, ул. Тбилисская, д. 29, кв. 34,

осуществлять от имени ПАО «Россети Урал» следующие действия:

1. Представлять интересы ПАО «Россети Урал» во всех государственных органах, органах местного самоуправления, учреждениях и организациях, перед любыми юридическими и физическими лицами, в том числе Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестре) и ее управлениях и иных территориальных органах, администрациях, в органах технической инвентаризации, в органах по земельным ресурсам и землеустройству, филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю, органах архитектуры, технического надзора и иных, подавать и подписывать от имени ПАО «Россети Урал» заявления, осуществлять государственный кадастровый учет, в том числе снятие с кадастрового учета, вносить изменения в сведения Единого государственного реестра недвижимости, получать и представлять необходимые справки и иные документы, в том числе, но не ограничиваясь:

- направлять в органы государственной власти и местного самоуправления схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории для утверждения;

- направлять в уполномоченные органы документы для согласования границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства;

- направлять в орган кадастрового учета заявления и необходимые документы для внесения сведений о границах охранных зон в Единый государственный реестр недвижимости;

- получать материалы лесоустройства, таксационных описаний, планов лесных насаждений, планшето и других материалов;

- получать и подписывать заявления, запросы и иные документы, материалы, сведения, исходные данные, необходимые для проведения кадастровых работ и (или) работ по установлению границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства;

- получать выписки из Единого государственного реестра недвижимости и Единого государственного реестра объектов градостроительной деятельности.

2. Представлять интересы ПАО «Россети Урал» в органах государственной власти и местного самоуправления, в КГАУ «Управление государственной экспертизы Пермского края», в Краевом государственном бюджетном учреждении «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края, в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестре) по Пермскому краю и ее управлениях и иных территориальных органах,

город

Пермь

в органах по земельным ресурсам и землеустройству, организациях, предприятиях, независимо от их организационно-правовой формы, по вопросам получения разрешительной документации на строительство (реконструкцию) и ввод в эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства, включая право получать в указанных органах, учреждениях, организациях, предприятиях необходимые документы, подписывать заявления, запросы и иные документы по требованию вышеперечисленных органов, необходимых для реализации прав, оговоренных настоящей доверенностью.

3. Представлять интересы ПАО «Россети Урал» в Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, Министерстве природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края по вопросам, связанным с проведением процедуры рассмотрения, согласованием и утверждения документации по планировке территории, проекта освоения лесов; а также по вопросам получения копий приказов Министерства об утверждении документации по планировке территории, получения исходно-разрешительной документации необходимой для производства работ и получения разрешения на строительство (реконструкцию) и ввода в эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства с правом подписания и подачи заявлений, справок и иных документов, а также получений ответов, иных документов.

4. Подавать заявления в уполномоченные органы на согласование, утверждение и выдачу схем расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории; обращаться с заявлением в уполномоченные органы за предварительным согласованием предоставления земельных участков.

5. Подавать в уполномоченные органы государственной власти, органы местного самоуправления и иные территориальные органы заявления на выдачу решения о размещении объектов (без предоставления земельных участков и установления сервитутов), на установление публичных сервитутов, на заключение сервитутов, договоров аренды и заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, с последующим правом получения документов.

Настоящая доверенность выдана в порядке передоверия сроком *по тридцать первое декабря две тысячи двадцать четвертого года, без права передоверия.*

Содержание статей 182, 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации о форме доверенности, порядке ее выдачи, удостоверения, передоверия, сроке, прекращении и последствиях прекращения доверенности нотариусом разъяснено.

Директор филиала

ПАО «Россети Урал» - «Пермэнерго»

ПОДПИСЬ:



Виктор Юрьевич

Российская Федерация

Город Пермь Пермского края

Двадцать третьего января две тысячи двадцать четвертого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Пьянковой Еленой Владимировной, нотариусом Пермского городского нотариального округа.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 59/263-н/59-2024-2-58.

Уплачено за совершение нотариального действия: 5000 руб. 00 коп.

Е.В.Пьянкова



Е.В.Пьянкова



1.940.215